

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



BANK SPÓŁDZIELCZY W SZTUMIE

Bank Spółdzielczy w Sztumie

Data wpływu : --

Numer wniosku:

Wniosek o udzielenie kredytu

I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

Rodzaj i cel kredytu

- mieszkaniowy
cel: zakup na rynku pierwotnym zakup na rynku wtórnym budowa adaptacja budynku (lokalu) na cele mieszkalne
 remont/modernizacja wykończenie zakup działki spłata kredytu mieszkaniowego w innym banku inny (jaki?)
- konsolidacyjny
- hipoteczny

Kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	<input type="checkbox"/> kwota kredytu hipotecznego <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	razem kwota kredytu
<input type="text"/> zł	<input type="text"/> zł	<input type="text"/> zł	<input type="text"/> zł
słownie kwota kredytu w zł: <input type="text"/>			

w kwocie kredytu zawiera się: kwota prowizji ubezpieczenie spłaty kredytu

Warunki kredytowania

- Okres kredytowania: miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału miesięcy
- Wyplata kredytu: jednorazowo/ w transzach

kwota wypłaty	data wypłaty transzy
<input type="text"/> zł	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>
<input type="text"/> zł	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>
<input type="text"/> zł	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>
<input type="text"/> zł	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>
<input type="text"/> zł	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>

3. Forma oprocentowania kredytu:

- zmienna stopa procentowa
 okresowo stała stopa procentowa

Bank informuje, że w okresie obowiązywania okresowo stałej stopy procentowej, Kredytobiorca nie może dokonać zmiany sposobu oprocentowania kredytu oraz nie może dokonać zmiany wysokości 5-letniej stałej stopy oprocentowania kredytu.

4. Forma spłaty kredytu:

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
 raty równe:

- płatne w okresach: miesięcznych trzymiesięcznych innych
- w dniu || każdego: miesiąca

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa we własnym zakresie
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w zł)	środki własne (w zł)
<input type="checkbox"/> cena zakupu, <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości	zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)
koszty budowy	wartość działki
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji, <input type="checkbox"/> przebudowy, <input type="checkbox"/> nadbudowy	środki na rachunku bankowym
<input type="checkbox"/> koszty remontu, <input type="checkbox"/> modernizacji	środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia, <input type="checkbox"/> wyposażenia	środki na lokatach bankowych
koszty transakcji	wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż
koszty inne	środki inne (udokumentowane)
koszty razem	środki własne razem

planowany termin zakończenia inwestycji: ____-____-____

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości dom jednorodzinny lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____

adres _____

Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____

wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) _____

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej

typ nieruchomości dom jednorodzinny segment lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____

adres _____

Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____

wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) _____

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości _____

IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości

cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania spełniająca minimalny zakres ubezpieczenia wymagany przez Bank

inne (jakie?) _____

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

ubezpieczenie spłaty kredytu

przelew wierzytelności przysługującej Kredytobiorcy od spółdzielni mieszkaniowej (dewelopera)

przelew wierzytelności przysługującej Kredytobiorcy z tytułu wypłaty środków z mieszkaniowego rachunku powierniczego w przypadku odstąpienia od umowy deweloperskiej lub rozwiązania umowy deweloperskiej

inne (jakie?) _____

zabezpieczenie dodatkowe:

weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

poręczenie (imię, nazwisko, adres Poręczyciela) _____

inne (jakie?) _____

V. Źródło informacji o kredycie

telefon od sprzedawcy

reklama Banku

polecenie innego klienta

inne _____

VI. Wnioskodawca(-y)

Klient Banku Spółdzielczego w Sztumie Członek Banku Spółdzielczego w Sztumie

Oświadczam(y) pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we wniosku o udzielenie kredytu są zgodne ze stanem faktycznym.

Imię (imiona) i Nazwisko wnioskodawcy	PESEL	Miejscowość, Data	Podpis